



SMLOUVY O ÚVĚRU

Mezi:

██████████, Česká státní příslušnost. Volal "Investor"
Bytem : nachází v centru města Karviná na ulici Fryštátska 64/9,
733 01 Karviná – Fryštát / kancelář se nachází v 1. patře budovy.
ID DS: pv4u8rt
Ev. č.ČAK:14976
IČ: 01657755

A

██████████, české národnosti.

Pojmenován "dlužník"

Článek 1: Definice

V této smlouvě jsou strany definovány takto:

- a) Investor je ██████████
- b) Dlužník je ██████████

Článek 2: Výše úvěru

Investor (a) poskytne úvěr ve výši **500.000,00 CZK** na ██████████ : Číslo účtu : **2180945093/0800.**

Článek 3: Dostupnost úvěru

Tento úvěr uhradí Investor bankovním převodem do 24 pracovních hodin od podpisu této smlouvy.

Článek 4 Původ finančních prostředků: Investor (a) prohlašuje:

« Tímto přísahám, na základě trestní sankce, že uvedené informace jsou pravdivé a správné. Mám kontrolu nad majetkem a jsem jediným signatářem výše uvedeného bankovního účtu. Všechny federace zapojené do této transakce jsou v souladu se zákony o praní špinavých peněz, jak je stanovila pracovní skupina pro finanční činnost (FATF) 6/01, dobrá, čistá, svobodná a netrestního původu. »

Investor (a) poskytne dlužníkovi opravdový certifikát o bankovním převodu, který dokládá původ peněžních prostředků a jejich předchozí vklad na účet vydávající převod převodu, aby nedošlo k zablokování banky dlužník.

Článek 5: Vlastnosti úvěru

Částka, která má být financována z 500.000 Kč ve výši 5% za 240 měsíců.

Měsíční splátka: 3299.78 Kč .

Článek 6: Podmínky náhrad

Investor (a) chce, aby měsíční splátky byly zaplacený deset (10) každého měsíce až do doby stanovené v této smlouvě, platba musí být provedena na účet investora (a).

Článek 7: Platnost podpisů

Obě strany, jmenovaný Investor (a) a Dlužník (b), se dohodly, že tato smlouva, jakmile bude podepsána, bude mít plnou právní platnost, přičemž podpisy na dokumentech vyměňovaných e-maily (e-maily) budou považovány za podepsané, a na základě vzájemné dohody, právní a nevyvratitelné.

Článek 8: Změny

Tato smlouva může být změněna dle potřeby a kdykoliv na základě vzájemné dohody smluvních stran.

Článek 9: Registrace

Tato smlouva musí být zaregistrována vypůjčovatelem, který ponese náklady: Úroková sazba zaplacená pane Dlužník (b) společností Investor (a) je stanovena na 5% ročně z hodnoty uvedených prostředků. V tomto případě musí pane Dlužník (b) **zaplatit částku 10500 Kč (1 - Celek je 10 500 Kč nebo 2- část, která by měla být 6000 Kč. Pokud zvolíte jednu z možností, zde je číslo účtu pro platbu: 293123628/0300.),** což představuje notářské a registrační poplatky požadované bankou pane Investor (a).

Článek 10: Zastoupení

Smluvní strany mohou být zastoupeny řádně jmenovaným advokátem, soudním vykonavatelem nebo notářem v jakékoli fázi a pro všechny úkony související s touto smlouvou.

Článek 11: Dědictví

Pokud některá ze smluvních stran této smlouvy zemře, budou jeho právními dědici, kteří jsou určeni orgány své země původu, příjemci této dohody, jakož i pokračování exekuce. z této smlouvy do konce.

Článek 12: Ukončení

Tuto smlouvu může Investor nebo Manažer ukončit pouze v následujících případech:
(a) Prokázané nedodržení ustanovení této úmluvy jednou nebo druhou smluvní stranou. V takovém případě strana, která podá podnět k vypovězení, oznámí svůj úmysl druhé straně doporučeným dopisem s doručenkou.

V opačném případě může jeden nebo druhý účastník dodržet lhůtu jednoho měsíce. Nastávající strana nese důsledky ukončení.

(b) Rozsudek

Článek 13: Rozhodné právo

Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva, jakož i jakýkoli spor, který může být protichůdný, budou urovnány v souladu s českým právem a svěřují příslušnost Soudu prvního stupně v Praha a použití předchozích ustanovení k vyřešení obtíží vyplývajících z tato rozhodčí doložka podléhá jakékoli jiné jurisdikci podle zákona bez výjimky.

Smlouva podepsaná pod kontrolou rad stran.

Karviná, 18. červen

INVESTOR



NOTÁŘ



Dlužník